



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
Управляющая компания  
**“ИНВЕСТСТРОЙКОМПЛЕКС”**

141401 Московская область, г. Химки, ул. Чернышевского, д.3, пом. 33, т/ф 8(498)683-14-39.  
ИНН 5047058164, КПП 504701001, ОГРН 1035009579197, E-mail: info@lobanovo.ru

**СПРАВКА-РАСЧЕТ на 30.09.2019 года**

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	2,36
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,45
3	Норматив безубыточности (НЗ)	

**Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)**

1.	Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1100+стр. баланса 1200)	1 427 836
2.	Стоимость обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (строка баланса 1450)	604 684

**Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)**

1.	Внеоборотные активы (строка баланса 1100)	1 173 646
2.	Оборотные активы (строка баланса 1200)	254 190
4.	Активы незавершенного строительства (отраженные в разделе 1 баланса "Внеоборотные активы" ст. 11505)	1 054 024
5.	Чистые активы (строка баланса 1300)	-796 222
6.	Долгосрочные обязательства (строка баланса 1400)	1 353 855
7.	Краткосрочные обязательства (строка баланса 1500 )	878 922
8.	Обязательства по ДДУ (строка баланса 1450)	604 684

Генеральный директор



Савицкий Д.А.